Минимальный предельный срок владения жильем, при котором собственник освобождается от уплаты налога на доходы физических лиц в случае его продажи

Статьей 217.1 Налогового кодекса РФ установлен 5-летний минимальный срок владения недвижимостью, при продаже которой налогоплательщик освобождается от уплаты налога на доходы физических лиц .

В особых случаях этот срок составляет три года, если жилье приобретено в результате наследования или по договору дарения от члена семьи или близкого родственника; приватизации; передачи по договору пожизненного содержания с иждивением.

С 1 января 2020 года перечень таких условий дополнится продажей единственного жилья.

Помощник прокурора

Медвенского района Н.В. Бурова