Жилые помещения в многоквартирном доме нельзя использовать для предоставления гостиничных услуг

Это требование закреплено в статье 17 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее– Кодекс) и действует с 1 октября 2019 года.

Чтобы продолжить или начать предоставлять такую услугу в многоквартирном доме необходимо перевести жилое помещение в нежилое.

Статьей 22 Кодекса перевод квартиры в нежилое помещение допускается в случаях, если она расположена на первом этаже дома или выше первого этажа, но помещения, расположенные под ней, не являются жилыми.

Такая квартира должна иметь отдельный вход, изолированный от лестничных площадок и входа в подъезд.

Помощник прокурора

Медвенского района Н.В. Бурова